
**POSLOVNO
STAMBENA
ZGRADA
SA PARCELOM**

OPŠTINA NIKŠIĆ

APS
Montenegro

Nepokretnost je locirana u opštini Nikšić, na adresi Ulica Narodne omladine u blizini osnovne škole Mileva Lajović Lalatović. Nikšić je najveći grad na sjeveru zemlje, drugi po veličini u državi i predstavlja najveći edukativni, administrativni i ekonomski centar ovog dijela Crne Gore.

Nikšić je sa ostatkom države povezano sa više magistralnih puteva, a u njemu se nalazi i sportski aerodrom, za koji postoje planovi proširenja u putnički.

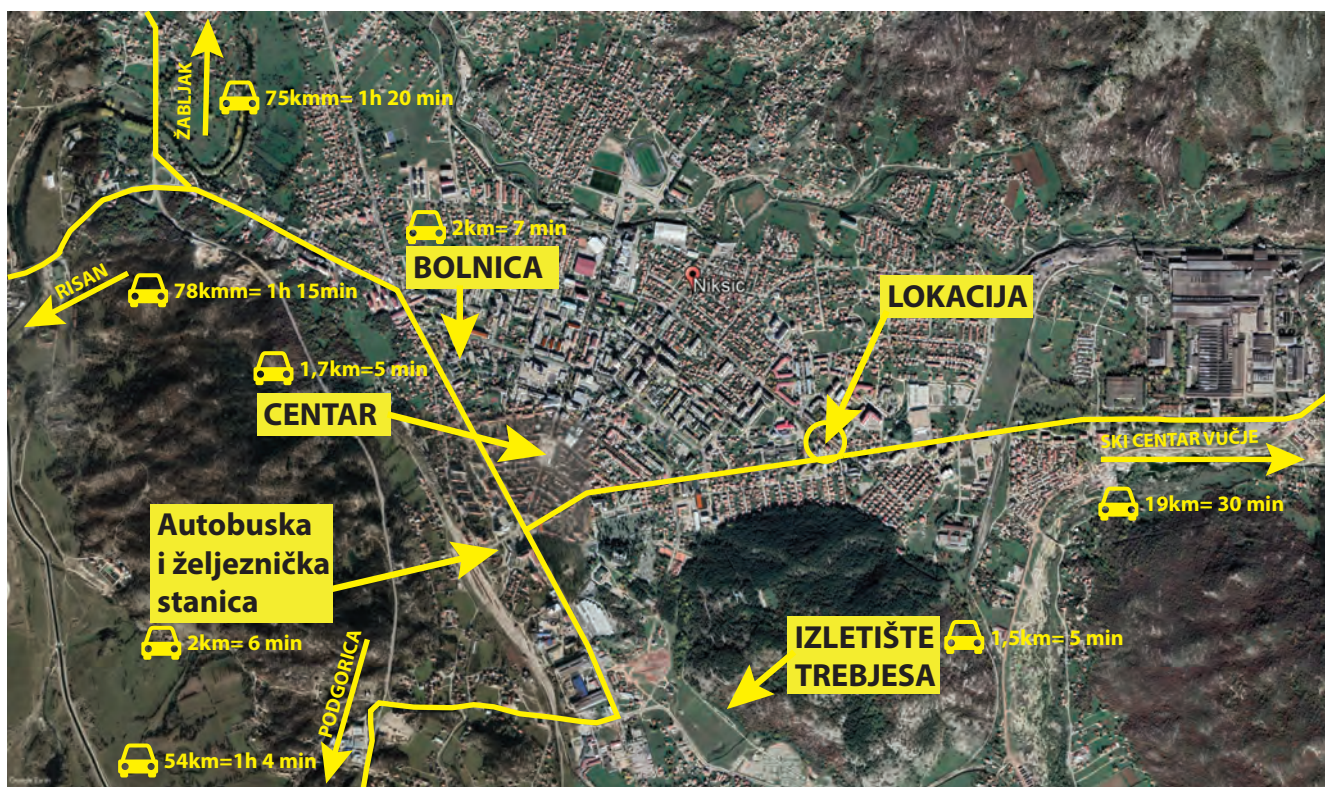
UDALJENOST NEKRETNINE OD :

- Centar grada : 1,7km
- Autobuska i željeznička stanica: 2km
- Bolnica: 2km
- Izletište: 1,5km

OPŠTINA-----NIKŠIĆ
KATASTARSKA OPŠTINA-----KO NIKŠIĆ
POVRŠINA NEKRETNINE-----449m²
CIJENA NEKRETNINE U EUR-----NA ZAHTJEV
ID BROJ-----ME10288B01001



Prikaz katastarske parcele sa kućom (GeoPortal Crne Gore)



Predmetna nepokretnost je stambeno poslovna zgrada spratnosti prizemlje, sprat i potkrovlje. Prizemlje objekta je namijenjeno za poslovanje, sa garažom koja je sastavni dio prizemlja, dok su ostale nadzemne etaže stanovi.

Kuća je rađena u skeletnom AB sistemu sa zidanim elementima. Krov je kosi, dvovodni sa ispuštenim badžama, pokriven crijepom. Objekat je u dobrom stanju, održavan.

Parking prostor se nalazi ispred objekta i u garaži u dijelu priemlja. Ulaz u objekat je sa dvorišne strane.

Nekretnina je opremljena svim dostupnim komunalnim uslugama, kao što su električna energija, niskonaponska mreža, voda i kanalizacija.



ODLIČNA LOKACIJA U ŠIREM CENTRU GRADA;

DOBRA SAOBRAĆAJNA I PJEŠAČKA POVEZANOST SA SVIM VAŽNIM LOKACIJAMA U GRADU;

APS

Montenegro

APS Montenegro d.o.o.
Cetinjska 11, The Capital Plaza 4-ti sprat
81 000 Podgorica, Crna Gora

me-public@aps-holding.com

+382 20 408 500