



STAMBENI PROSTOR

OPŠTINA PODGORICA

APS
Montenegro

Nepokretnost je locirana u opštini Podgorica, na adresi Bulevar Svetog Petra cetinjskog broj 21. Podgorica je glavni grad Crne Gore i nalazi se u centralnoj regiji sa izvrsnom saobraćajnom povezanosti sa kulturno-istorijskim jezgrom Cetinjem, sjevernom regijom i industrijskim i plainskim centrima kao što su Nikšić, Žabljak i kolašin, a naročito primorskom regijom i gradovima, Budva, Bar, Ulcinj..

Podgorica predstavlja najveći edukativni, administrativni i ekonomski centar u Crnoj Gori.

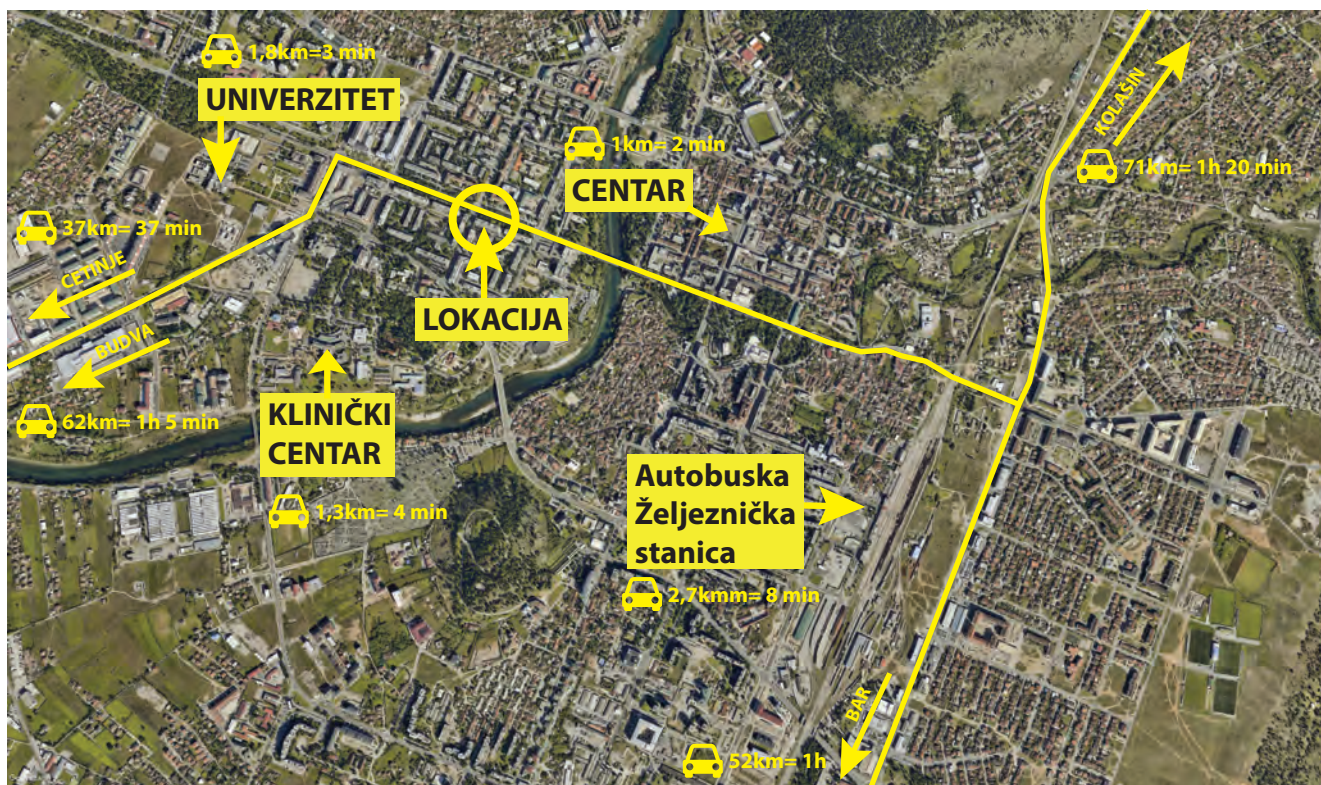
UDALJENOST NEKRETNINE OD :

- Centar grada : 1km
- Autobuska i željeznička stanica: 2,7km
- Univerzitet: 1,8km
- Klinički centar: 1,3km

OPŠTINA-----PODGORICA
KATASTARSKA OPŠTINA-----KO PODGORICA I
POVRŠINA NEKRETNINE-----94m²
CIJENA NEKRETNINE U EUR-----NA ZAHTJEV
ID BROJ-----ME10287B01001



Prikaz katastarske parcele za zgradu u kojoj se nalazi nepokretnost (GeoPortal Crne Gore)

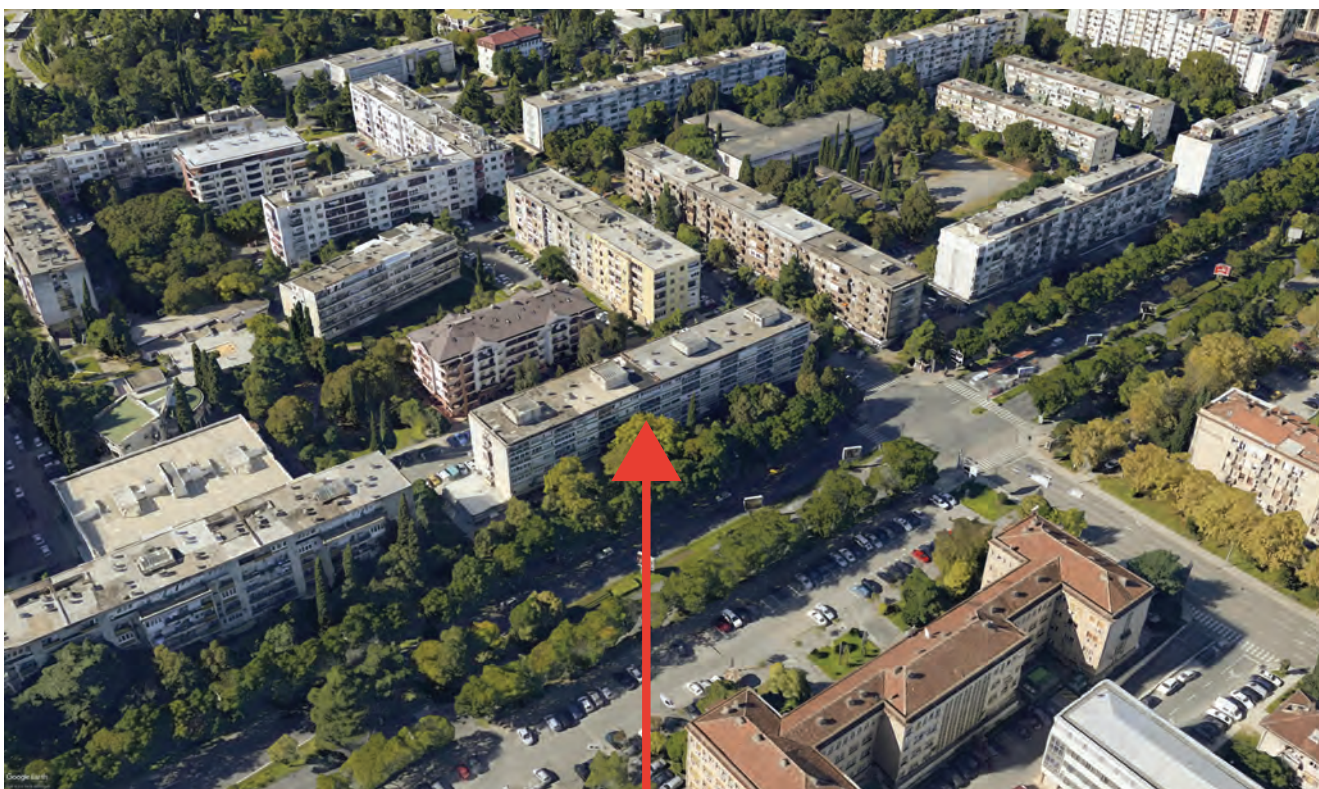


Predmetna nepokretnost je stambeni prostor u užem centru Podgorice. Stambeni prostor se nalazi u dijelu grada koji se naziva "preko Morače" u atraktivnoj stambeno-poslovnoj zoni grada na trećem spratu zgrade. U neposrednoj blizini nalaze se sjedišta poslovnih banaka, stranih kompanija, preduzeća, restorani, kafei i drugi poslovni i stambeni objekti. Osnovna škola i vrtić su u neposrednoj blizini lokacije.

Zgrada je od armiranog betona, rađena sredinom 1970-ih godina, grašena kao stambeno poslovni objekat spratnosti podrum, prizemlje i pet spratova.

Parking prostor se nalazi na južnoj-dvorišnoj strani zgrade. Ulaz u poslovni prostor je sa ulične strane, dok je ulaz za ostale spratove sa dvorišne strane.

Nekretnina je opremljena svim dostupnim komunalnim uslugama, kao što su električna energija, niskonaponska mreža, voda i kanalizacija.



ODLIČNA LOKACIJA U UŽEM CENTRU GRADA;

DOBRA SAOBRAĆAJNA I PJEŠAČKA POVEZANOST SA SVIM VAŽNIM LOKACIJAMA U GRADU;





APS

Montenegro

APS Montenegro d.o.o.
Cetinjska 11, The Capital Plaza 4-ti sprat
81 000 Podgorica, Crna Gora

me-public@aps-holding.com

+382 20 408 500