
**STAMBENA
KUĆA
SA PARCELOM**

OPŠTINA NIKŠIĆ

APS
Montenegro

Nepokretnost je locirana u opštini Nikšić, na adresi Ulica 79 bb, iza Integralovog naselja. Nikšić je najveći grad na sjeveru zemlje i predstavlja najveći edukativni, administrativni i ekonomski centar ovog dijela države.

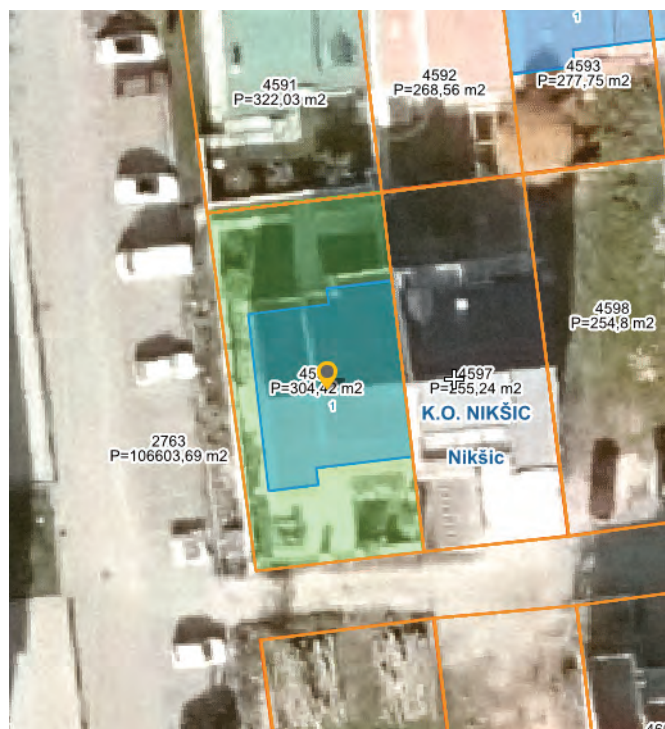
Nikšić je sa ostatkom države povezano sa više magistralnih puteva, a u njemu se nalazi i sportski aerodrom, za koji postoje planovi proširenja u putnički.

Od Lokacije je aerodrom u Podgorici udaljen 62 km.

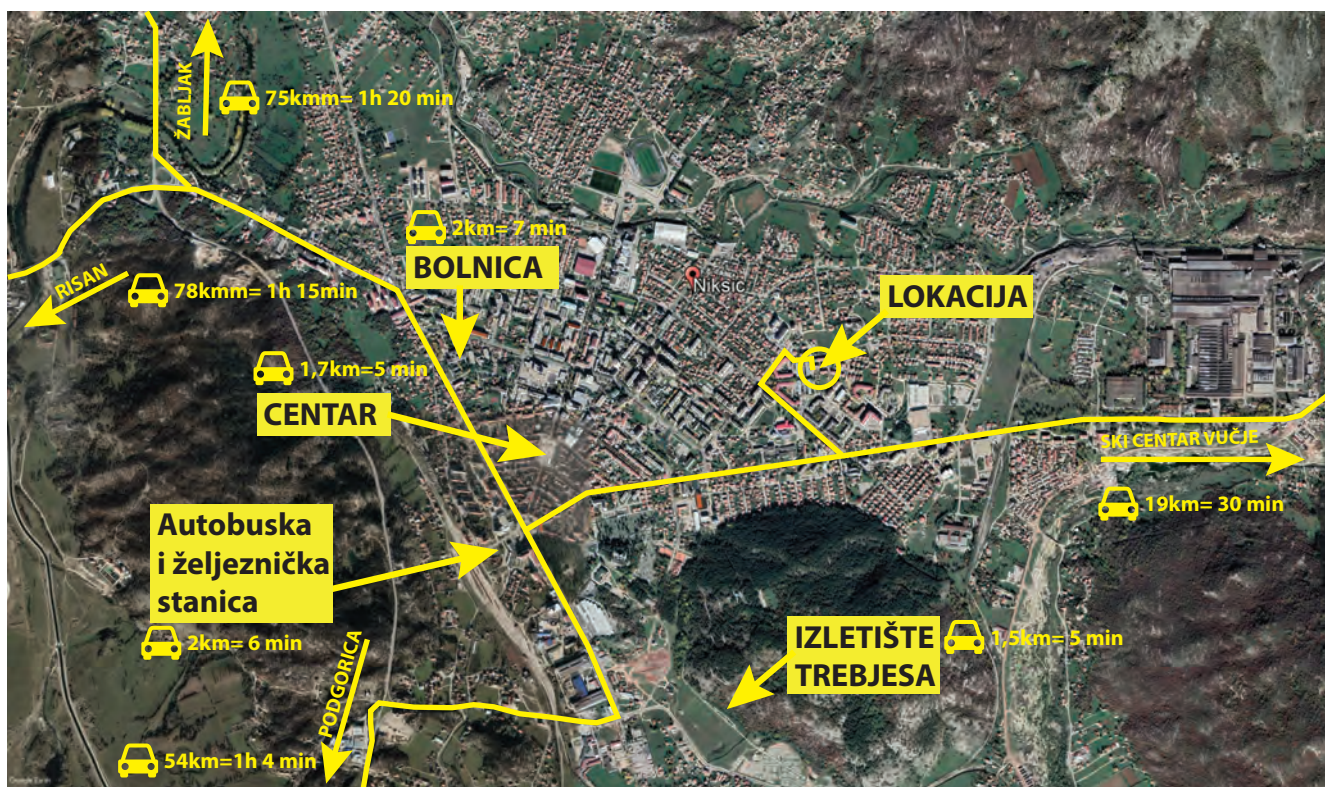
UDALJENOST NEKRETNINE OD :

- Centar grada : 1,7km
- Autobuska i željeznička stanica: 2km
- Bolnica: 2km
- Izletište: 1,5km

OPŠTINA-----NIKŠIĆ
KATASTARSKA OPŠTINA-----KO NIKŠIĆ
POVRŠINA NEKRETNINE-----292m²
CIJENA NEKRETNINE U EUR-----NA ZAHTJEV
ID BROJ-----ME10256B01001



Prikaz katastarske parcele sa kućom (GeoPortal Crne Gore)

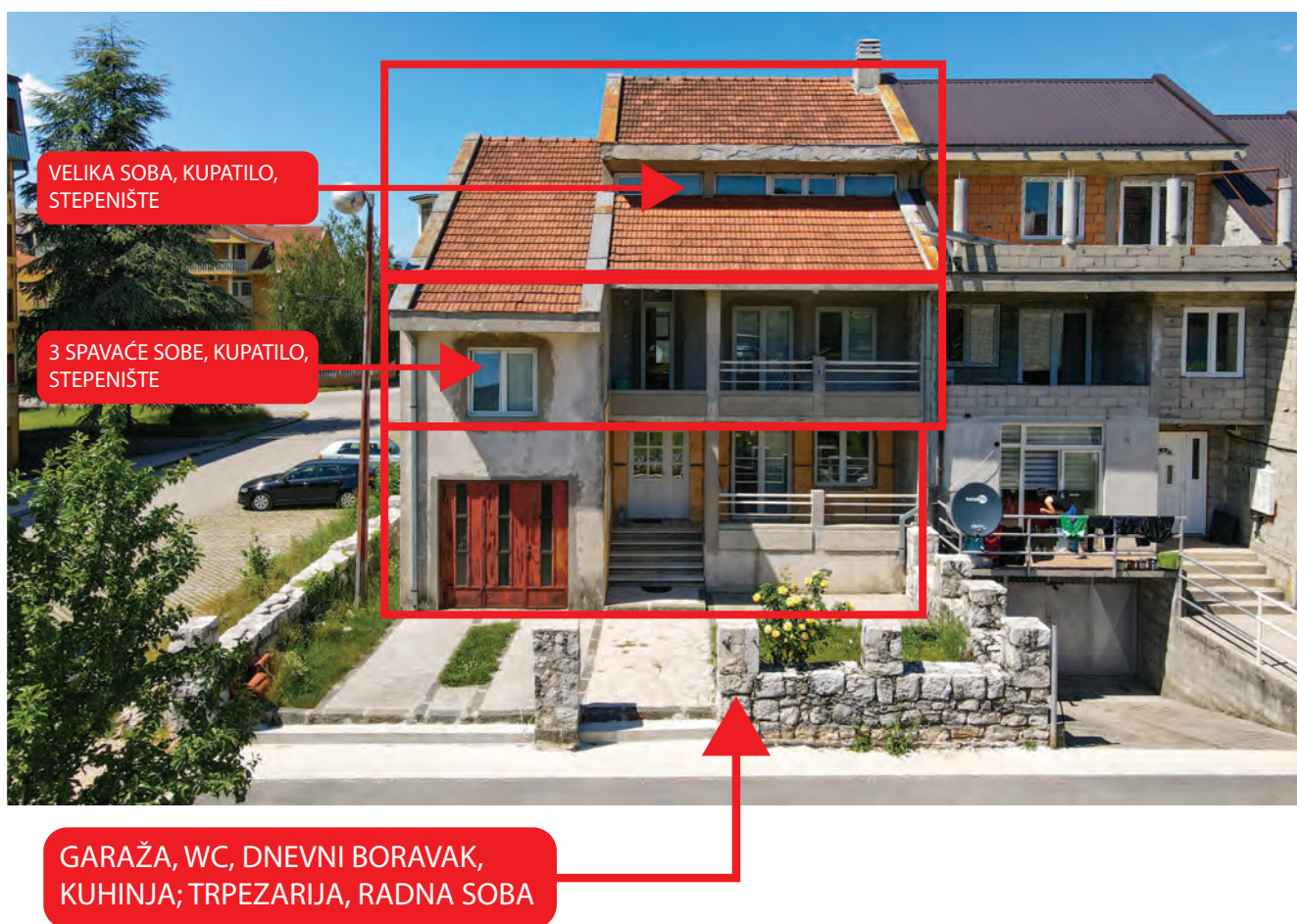


Predmetna nepokretnost je stambena kuća sa pripadajućom parcelom u širem centru Nikšića. Stambena individualna kuća se sastoji od podrumске etaže u površini od 20m², garaže u nivou prizemlja u površini od 15m², stambenih prostorija u prizemlju od 93m², spavaćih soba na spratu od 88m² i stana u potkrovlju površine 76m². Dvorište je površine 175m².

Kuća je rađena u skeletnom AB sistemu sa zidanim elementima. Krov je kosa AB ploča, pokriven crijepom. Fasada je malterisana i bojana.

Parking prostor se nalazi ispred objekta i u garaži u dijelu priemlja. Ulaz u objekat je sa dvorišne strane.

Nekretnina je opremljena svim dostupnim komunalnim uslugama, kao što su električna energija, niskonaponska mreža, voda i kanalizacija.



ODLIČNA LOKACIJA U ŠIREM CENTRU GRADA;

DOBRA SAOBRAĆAJNA I PJEŠAČKA POVEZANOST SA SVIM VAŽNIM LOKACIJAMA U GRADU;





APS

Montenegro

APS Montenegro d.o.o.
Cetinjska 11, The Capital Plaza 4-ti sprat
81 000 Podgorica, Crna Gora

me-public@aps-holding.com

+382 20 408 500