
**STAMBENI
PROSTOR
SA PARCELOM**

OPŠTINA BERANE

APS
Montenegro

Nepokretnost je locirana u opštini Berane, na adresi ulica Vuka Karadžića. Berane je najveći grad na sjevero-istoku zemlje i predstavlja najveći edukativni, administrativni i ekonomski centar ovog dijela države.

Berane je sa ostatkom države povezano sa dva magistralna puta, a u njemu se nalazi i aerodrom, koji trenutno nije u funkciji i čeka rekonstrukciju.

Od Berana je aerodrom u Tivtu udaljen 229 km, a aerodrom u Podgorici 154 km.

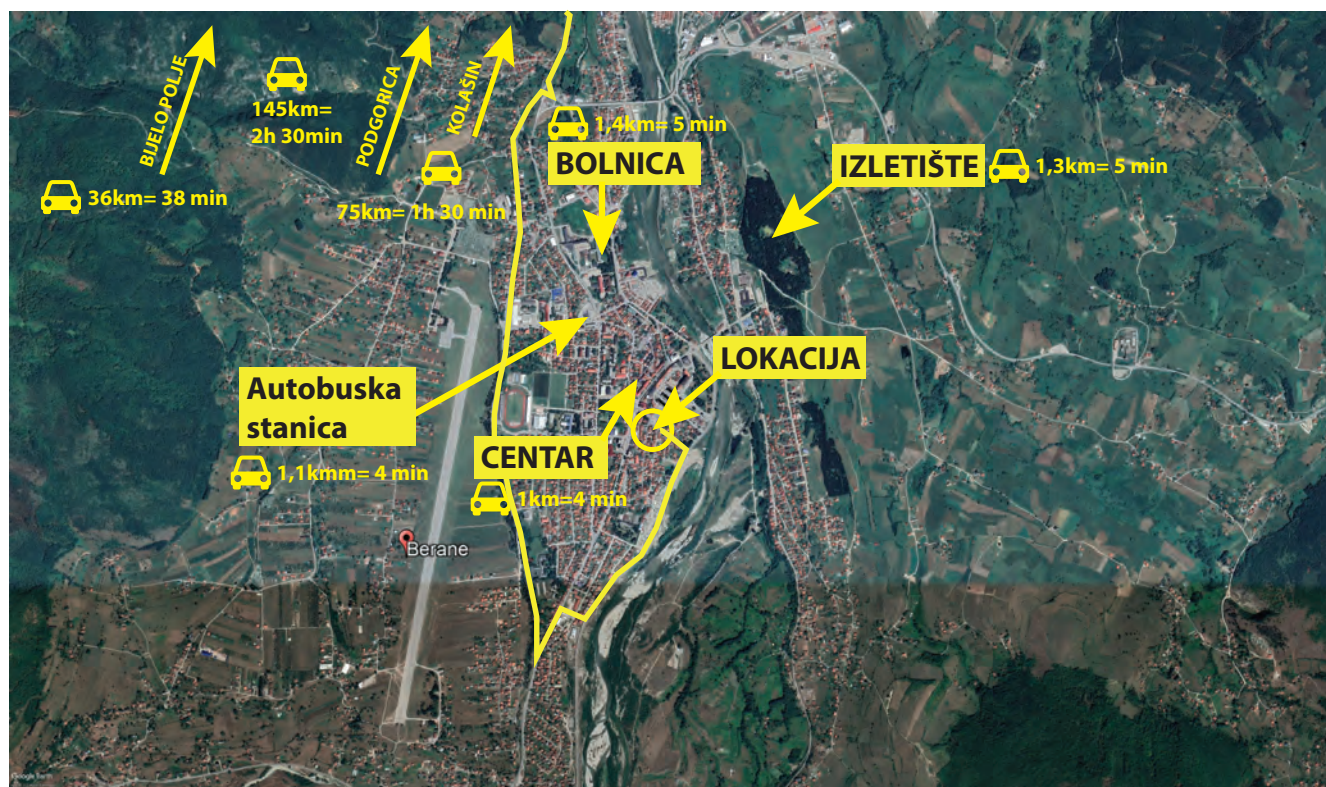
UDALJENOST NEKRETNINE OD :

- Centar grada : 1km
- Autobuska i željeznička stanica: 1,1km
- Bolnica: 1,4km
- Izletište: 1,3km

OPŠTINA-----PODGORICA
KATASTARSKA OPŠTINA-----KO PODGORICA II
POVRŠINA NEKRETNINE-----345m²
CIJENA NEKRETNINE U EUR-----NA ZAHTJEV
ID BROJ-----ME10250B01001



Prikaz katastarske parcele sa kućom (GeoPortal Crne Gore)



Predmetna nepokretnost je stambena kuća sa garaćama u prizemlju u strogom centru Berana. Objekat je spratnosti prizemlje i dva sprata. U prizemlju su smješteni garažni prostori 115m², dok su na spratu i potkrovlju stambene jedinice od 115m².

Kuća je rađena u skeletnom AB sistemu sa zidanim elementima. Krov je drveni, kosi, pokriven crijepom. Fasada nije završena.

Parking prostor se nalazi ispred objekta i u garažnim prostorima, koji se mogu privesti i namjeni poslovanja. Ulaz u objekat je sa dvorišne strane.

Nekretnina je opremljena svim dostupnim komunalnim uslugama, kao što su električna energija, niskonaponska mreža, voda i kanalizacija.



ODLIČNA LOKACIJA U STROGOM CENTRU GRADA;

DOBRA SAOBRAĆAJNA I PJEŠAČKA POVEZANOST SA SVIM VAŽNIM LOKACIJAMA U GRADU;



APS

Montenegro

APS Montenegro d.o.o.
Cetinjska 11, The Capital Plaza 4-ti sprat
81 000 Podgorica, Crna Gora

me-public@aps-holding.com

+382 20 408 500