

CASA SI TEREN - VALU LUI TRAIAN - CONSTANTA / HOUSE AND LAND - VALU LUI TRAIAN, CONSTANȚA

RESIDENTIAL

Romania, Constanta, Valu Lui Traian 10251

REF. D029

The property consists of a plot of land with a surface area of 251 sqm with an opening of 10.37 ml, on which the residential building C1 is located, with a height regime of GF+Attic, having a footprint of 72 sqm and a total built area of 124 sqm;



The real estate is located in the village of Valu lui Traian, Constanța County, on Mureșului Street, a developing residential area characterized by new or recently built individual houses, most of which have a low height regime (ground floor + attic or upper floor). Mureșului Street is a secondary road with easy access from the main arteries of the locality, offering both privacy and tranquility.

Proprietatea este reprezentată de un teren în suprafață de 251 mp, cu deschidere de 10,37 ml, pe care este amplasată locuința C1 cu regim de înălțime P+M, având o suprafață construită la sol de 72 mp și o suprafață construită desfășurată de 124 mp.

Imobilul este situat în localitatea Valu lui Traian, județul Constanța, pe strada Mureșului, o zonă rezidențială în dezvoltare, caracterizată prin locuințe individuale noi sau recent construite, majoritatea având regim de înălțime mic (parter + mansardă sau etaj). Strada Mureșului este o stradă secundară, cu acces facil din arterele principale ale localității, oferind totodată intimitate și liniște.

Contact: Bogdan Bloj - +40 724 333 356, bogdan.bloj@aps-holding.com

PROPERTY DETAILS

SALE PRICE:

75 000 EUR