

# LAND FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT, COLENTINA, LAKE PLUMBUITA

## LAND

Romania, Bucharest, Bucharest 022531

REF. TP73

Casazela va propune spre vanzare un teren amplasat in zona de nord-est a Municipiului Bucuresti, cartierul Colentina. Accesul catre punctele cheie ale Bucurestiului se face prin Soseaua Colentina, Strada Gherghitei si Soseaua Fundeni. In zona gasim parcul si lacul Plumbuita dar si acces rapid catre cel mai important punct de birouri din zona Pipera.

Conform certificatului de urbanism obtinut in 20.10.2020 pentru desfiintare si construire putem obtine S+P+2E+3Er (39 de unitati:garsoniere, 2 camere si 3 camere). In acest moment terenul este in procesul de autorizatie de construire. Pretul de vanzare este pentru teren, proiect si autorizatia de construire

### PROPERTY DETAILS

- Total land size: 2 200 sqm

### UTILIZATION POSSIBILITIES

- Residential

### PLOT TYPE AND ZONING DETAILS

- Residential Area

### SALE PRICE:

**1 001 000 EUR**

